



**AVIS PUBLIC
AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER
UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM**

PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO SPR-326-2023 AUX FINS DE MODIFIER LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 1259-2014 DE FAÇON À PERMETTRE LES POULES URBAINES SUR LE TERRITOIRE SOUS CERTAINES CONDITIONS

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT :

- À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 23 mai 2023, le conseil municipal a adopté le second projet de règlement susmentionné le 12 juin 2023. Ce second projet de règlement a été modifié avant la consultation sur le premier projet de règlement afin de réviser les définitions de *Poulailler urbain* et *Poule urbaine* et de remplacer le premier alinéa du futur article 15.8.
- L'objet de ce projet de règlement est d'amender le Règlement de zonage numéro 1259-2014 de façon à permettre les poules urbaines sur le territoire sous certaines conditions.

Plus précisément, il vise à autoriser la garde de deux poules pondeuses par terrain de plus de 1200 mètres carrés (12 916 pi²), vient encadrer la construction du poulailler et de sa volière, interdit les poules en liberté et oblige l'entretien afin qu'aucune odeur ne se dégage vers les propriétés voisines.

Il est susceptible d'approbation référendaire en ce qui concerne les articles 5, 6, et 7 du règlement.

- Ce second projet contient des dispositions pouvant faire l'objet d'une demande de la part **des personnes intéressées de toutes les zones de la municipalité pour lesquelles l'usage Ha : unifamiliale isolée est permis** afin que le règlement qui les contient soit soumis à l'approbation des personnes habiles à voter, conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

Ces zones sont les suivantes et sont illustrées en cliquant sur le [plan de zonage](#) ou joint au présent avis public selon la version électronique ou papier de l'avis.

| Zones concernées | Zones contiguës |
|------------------|---|
| 1-F | 3-A, 123-REC, 124-H, 148-CN |
| 4-H | 76-F, 88-A, 150-F |
| 8-H | 3-A, 6-CN, 9-H, 123-REC |
| 9-H | 8-H, 11-F, 12-H, 123-REC |
| 10-F | 7-CN, 39-H, 120-H, 123-REC |
| 11-F | 3-A, 8-H, 9-H, 12-H, 35-H, 37-H, 45-H, 46-REC |
| 12-H | 9-H, 11-F, 13-H, 35-H, 123-REC, 158-H |
| 13-H | 12-H, 14-H, 16-H, 33-H, 34-H, 35-H, 123-REC, 158-H |
| 17-H | 15-H, 16-H, 18-H, 19-H, 123-REC, 134-H |
| 18-H | 17-H, 19-H, 20-P, 23-H, 123-REC |
| 19-H | 17-H, 18-H, 20-P, 21-P, 23-H, 134-H |
| 22-F | 25-F, 26-REC, 32-REC, 123-REC, 132-H, 134-H |
| 23-H | 18-H, 19-H, 20-P, 21-P, 24-H, 123-REC, 132-H |
| 24-H | 23-H, 123-REC, 132-H |
| 25-F | 22-F, 26-REC, 27-I, 28-A, 31-F, 32-REC |
| 29-F | 26-REC, 28-A, 30-F, 114-CN |
| 30-F | 28-A, 29-F, 114-CN, 136-CN, 138-H |
| 31-F | 25-F, 27-I, 28-A, 32-REC, 112-CN, 138-H |
| 32-REC | 22-F, 25-F, 31-F, 33-H, 34-H, 41-H, 42-H, 43-H, 47-REC, 112-CN, 119-H, 129-H, 134-H, 135-H, 144-H |
| 33-H | 13-H, 16-H, 32-REC, 34-H, 134-H, 135-H, |
| 34-H | 13-H, 32-REC, 33-H, 35-H, 117-C, 129-H |
| 35-H | 11-F, 12-H, 13-H, 34-H, 37-H, 117-C, 128-C |

| | |
|------|--|
| 37-H | 11-F, 35-H, 40-C, 46-REC, 128-C, 144-H |
| 39-H | 7-CN, 10-F, 120-H, 123-REC |
| 41-H | 32-REC, 40-C, 42-H, 44-H, 144-H |
| 42-H | 32-REC, 41-H, 43-H, 44-H, 111-CN |
| 43-H | 32-REC, 42-H, 47-REC, 111-CN, 119-H |
| 44-H | 40-C, 41-H, 42-H, 46-REC, 111-CN |
| 45-H | 3-A, 11-F, 46-REC, 118-A |
| 49-F | 46-REC, 50-F, 51-H, 52-H, 55-P, 78-A, 79-A, 80-F, 106-CN, 108-CN |
| 50-F | 46-REC, 49-F, 55-P |
| 51-H | 49-F, 52-H, 53-H, 55-P, 80-F |
| 52-H | 49-F, 51-H, 53-H, 80-F, 133-H, 153-CN |
| 53-H | 51-H, 52-H, 55-P, 61-H, 62-H, 116-H, 133-H, 143-CN |
| 54-H | 55-P, 56-P, 57-M, 58-M, 59-P, 60-H, 116-H |
| 57-M | 46-REC, 54-H, 56-P, 58-M, 64-C, 65-C |
| 58-M | 54-H, 57-M, 60-H, 61-H, 65-C |
| 60-H | 54-H, 58-M, 59-P, 61-H, 116-H |
| 61-H | 53-H, 58-M, 60-H, 62-H, 65-C, 116-H, 137-C |
| 62-H | 53-H, 61-H, 63-H, 66-C, 137-C, 143-CN |
| 63-H | 62-H, 66-C, 133-H, 139-CN, 143-CN, |
| 67-H | 64-C, 65-C, 68-H, 70-H, 71-H, 110-CN, 137-C |
| 68-H | 66-C, 67-H, 69-H, 71-H, 72-P, 137-C |
| 70-H | 67-H, 71-H, 73-H, 110-CN |
| 71-H | 67-H, 68-H, 70-H, 72-P, 73-H, 145-H, 146-H, 161-H |
| 73-H | 70-H, 71-H, 74-H, 110-CN, 145-H, 146-H |
| 74-H | 73-H, 76-F, 110-CN, 113-CN, 131-H, 145-H, 149-F |

| | |
|-------|--|
| 76-F | 4-H, 74-H, 87-REC, 88-A, 113-CN, 149-F, 150-F |
| 77-F | 89-Mi, 113-CN, 156-F |
| 80-F | 36-I, 49-F, 51-H, 52-H, 79-A, 83-I, 126-CN, 133-H, 151-CN, 155-I |
| 85-H | 84-C, 86-F, 90-C, 91-H, 122-F, 154-CN |
| 86-F | 84-C, 85-H, 87-REC, 88-A, 90-C, 91-H, 92-A, 94-CN, 130-C, 141-H, 152-F |
| 91-H | 85-H, 86-F, 90-C, 95-F, 96-H, 97-H, 122-F, 130-C, 141-H, 142-F |
| 93-F | 79-A, 95-F, 122-F, 140-H |
| 95-F | 91-H, 93-F, 97-H, 99-H, 102-H, 103-REC, 122-F, 140-H |
| 96-H | 91-H, 92-A, 97-H, 98-F, 142-F |
| 97-H | 91-H, 95-F, 96-H, 98-F, 99-H |
| 98-F | 38-I, 92-A, 96-H, 97-H, 99-H, 100-H, 101-H |
| 99-H | 95-F, 97-H, 98-F, 101-H, 102-H |
| 100-H | 98-F, 101-H |
| 101-H | 98-F, 99-H, 100-H |
| 102-H | 95-F, 99-H |
| 104-F | 2-CN, 123-REC, 147-F |
| 115-H | 75-H, 87-REC, 131-H, 145-H, 164-H |
| 116-H | 53-H, 54-H, 55-P, 59-P, 60-H, 61-H, 62-H |
| 119-H | 32-REC, 43-H |
| 120-H | 10-F, 39-H |

| | |
|--------|--|
| 122-F | 79-A, 83-I, 85-H, 91-H, 93-F, 95-F, 151-CN, 154-CN |
| 124-H | 1-F, 123-REC |
| 131-H | 74-H, 87-REC, 115-H, 145-H, 149-F, 157-CN, 159-P |
| 132-H | 21-P, 22-F, 23-H, 24-H, 123-REC, 134-H |
| 133-H | 52-H, 53-H, 63-H, 80-F, 126-CN, 127-M, 139-CN, 143-CN, 153-CN |
| 134-H | 16-H, 17-H, 19-H, 21-P, 22-F, 32-REC, 33-H, 132-H |
| 138-H | 28-A, 30-F, 31-F, 47-REC, 112-CN, 114-CN, 136-CN |
| 140-H | 93-F, 95-F |
| 141-H | 86-F, 91-H, 92-A, 94-CN, 142-F |
| 142-F | 91-H, 92-A, 96-H, 141-H |
| 145-H | 71-H, 72-P, 73-H, 74-H, 75-H, 115-H, 131-H, 146-H, 159-P, 160-P, 161-H |
| 146-H | 71-H, 73-H, 145-H, 161-H |
| 147-F | 104-F, 123-REC |
| 149-F | 74-H, 76-F, 87-REC, 131-H, 157-CN |
| 150-F | 4-H, 76-F, 88-A, 113-CN |
| 156-F | 77-F, 89-Mi, 113-CN |
| 158-H | 12-H, 13-H |
| 161-H, | 71-H, 72-P, 145-H, 146-H |
| 164-H | 75-H, 87-REC, 115-H, 121-M |

4. Pour être valide, toute demande doit :

- Indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
- Être reçue à la mairie, au 2 rue Laurier, Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier, **au plus tard le 27 juin 2023;**
- Être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

CONDITIONS POUR ETRE UNE PERSONNE INTERESSEE AYANT LE DROIT D'ETRE INSCRITE SUR LA LISTE REFERENDAIRE

5. Est une personne intéressée dans une demande d'approbation référendaire, toute personne habile à voter et ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire à la date d'adoption du second projet de règlement et qui, le 12 juin 2023, n'est frappée d'aucune incapacité de voter et remplit une des deux conditions suivantes :
- Être domiciliée dans une zone d'où peut provenir une demande et, depuis au moins 6 mois, au Québec;
 - Être, depuis au moins 12 mois, propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un lieu d'affaires, au sens de la *Loi sur la fiscalité municipale* (chapitre F-2.1) dans une zone d'où peut provenir une demande.

Une personne physique doit également, au 12 juin 2023, être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

Condition supplémentaire aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un lieu d'affaires :

- Être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants, comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom. Cette procuration doit être produite **au plus tard le 27 juin 2023.**

Condition d'exercice du droit de signer une demande par une personne morale :

- Toute personne morale doit désigner parmi ses membres, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui, le 12 juin 2023, est majeure et de citoyenneté canadienne et qui n'est pas en curatelle. Cette résolution doit être produite **au plus tard le 27 juin 2023.**

6. Toutes les dispositions du second projet qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

7. Le second projet de règlement peut être consulté à la mairie, au 2, rue Laurier, Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier, aux heures d'ouverture des bureaux, soit de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30 le lundi, mardi, mercredi et jeudi et de 8 h à 13 h le vendredi. Toutefois nous vous invitons à en prendre connaissance sur le site Internet de la Ville au <https://www.villescj.com/citoyens/services-municipaux/greffe/reglements-municipaux-en-vigueur-et-les-reglements-en-processus-dadoption>.

Donné à Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier, ce 19 juin 2023